

LIST PREZESA ZARZĄDU ZUE S.A.



Szanowni Państwo,

Mam przyjemność oddać do Państwa rąk sprawozdanie ZUE S.A. za 2012 rok.

Był to dla naszej Grupy kolejny rok wyjątkowej pracy i realizacji wielu prestiżowych projektów, ale także okres, w którym musieliśmy zmierzyć się z rynkowymi wyzwaniami.

Przede wszystkim rok 2012 był okresem, w którym cała branża budownictwa inżynierskiego, w tym nasza Grupa, zmagająca się z pogorszeniem się sytuacji rynkowej. Słaby popyt ze strony sektora publicznego, a w konsekwencji zwiększona konkurencja, spowodowały presję na ceny i w efekcie obniżenie marż. Dodatkowo na rentowność kontraktów negatywnie wpłynął wzrost cen surowców i paliw oraz usług podwykonawców a także niestabilność kursu EUR/PLN.

Oceniam, że w tych trudnych warunkach rynkowych poradziłyśmy sobie dobrze. Nasze wyniki są słabsze niż przed rokiem, zachowujemy jednak bezpieczne wskaźniki zadłużenia i wskaźniki płynności, a posiadany przez nas portfel zamówień w wysokości ok. 430 mln zł zapewnia nam komfort działalności. Jednocześnie Grupa złożyła najkorzystniejsze oferty w przetargach o łącznej wartości blisko 470 mln zł.

Aktywnie poszukujemy także kolejnych zleceń oraz nowych rynków działalności i kontynuujemy działania mające na celu wejście na wybrane rynki zagraniczne.

Naszym strategicznym celem pozostaje umacnianie naszej pozycji jednego z liderów ogólnopolskiego rynku budownictwa infrastruktury komunikacji miejskiej, oraz jednego z kluczowych podmiotów na rynku budownictwa infrastruktury komunikacji kolejowej. Chcemy także zwiększać naszą sprzedaż na rynku inwestycji w infrastrukturę sieci energetycznych.

Biorąc pod uwagę warunki rynkowe, które w naszej ocenie również w 2013 roku pozostaną trudne, podjęliśmy także szereg działań mających na celu oszczędności i zwiększenie efektywności Grupy, takich jak reorganizacja Grupy czy zbycie zbędnych aktywów.

Choć miniony i bieżący rok stawiają przed naszą branżą wiele wyzwań, oceniamy długofalowe perspektywy na rynkach naszej działalności jako dobre.

Rynek tramwajowy w Polsce jest uznawany za jeden z największych w Europie a dzięki funduszom unijnym, samorządy w większym zakresie decydują się na działania inwestycyjne w zakresie modernizacji, jak również budowy nowych linii tramwajowych. Według naszych szacunków, wartość

przetargów na projekty związane z infrastrukturą tramwajową w Polsce, które leżą w polu zainteresowania Grupy ZUE, może wynieść w 2013 roku blisko 1 mld zł.

Również rynek infrastruktury kolejowej ma w naszej ocenie dobre perspektywy, pomimo obecnej widocznej walki konkurencyjnej w pozyskiwaniu zleceń.

Według danych Ministerstwa Transportu z dnia 30 stycznia 2013 roku koszt przedsięwzięć związanych z robotami kolejowymi za lata 2012 - 2015 może wynieść 31,6 mld zł, z czego wydatki na inwestycje w 2013 roku mają sięgnąć nawet 6,7 mld zł.

Dobrze oceniamy także perspektywy rynku energetycznego, w którym chcemy umacniać naszą pozycję - łączne nakłady planowane na inwestycje w latach 2013 - 2017 wynoszą około 9,9 mld zł.

Rok 2013 będzie dla Grupy ZUE kolejnym rokiem wyężonej pracy, skoncentrowanej z jednej strony na wykorzystaniu możliwości rynkowych, z drugiej – na poprawie efektywności. Celem nadrzędnym niezmiennie pozostaje dla nas umacnianie naszej rynkowej pozycji budowanie wartości Grupy dla jej Akcjonariuszy.

Z wyrazami szacunku,

Wiesław Nowak
Prezes Zarządu
ZUE S.A.